

Nutzungsplanung

# KERNZONENPLAN BALTENSWIL

1:1'000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 20. Juni 2022

Namens des Gemeindeversammlung  
Die Präsidentin: Der Verwaltungsdirektor:

Von der Baudirektion genehmigt am 8. Mai 2023

Für die Baudirektion: BDV-Nr. 0145/23

**SUTER  
VON KÄNEL  
WILD**

Planer und Architekten AG  
Förllibuckstrasse 30, 8005 Zürich  
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

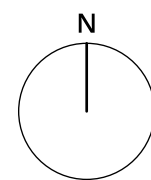
31102 - 20.6.2022  
Anpassung aufgrund der teilweisen Nichtgenehmigung ARE  
Verfügung Nr. 0145 / 23 vom 8. Mai 2023

## Festlegungen

-  Kernzongrenze
-  Rot bezeichnetes Gebäude (ortsbildprägende Bauten)
-  übrige Gebäude
-  Fassadenbereich
-  Gärten
-  Platz- und Strassenräume
-  Markanter Baum
-  Brunnen
-  Bereich für siedlungsprägende Freiräume mit minimaler Grünfläche

## Informationsinhalte

-  Wald
-  bestockte Fläche



0 10 20 50 m

Bearbeitung: Anita Suter  
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten  
Übersichtsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 30. Januar 2019

