

Archiv 31.12 / 34.05
Geschäft 2021-070
Status öffentlich
Stossrichtung 2 Sicherheit und Begegnung / 3 Verkehrsentlastung

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 18. Mai 2021

Verkehrspolizei, Signalisationen / öffentliche Plätze und Anlagen Parkraum weisse Zone Zentrum 1, Klotenerstrasse 1 Optimierung der Parkplatzanordnung

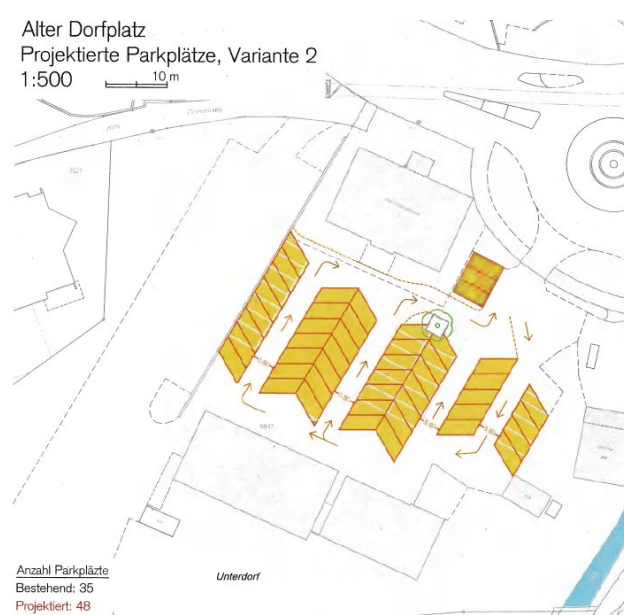
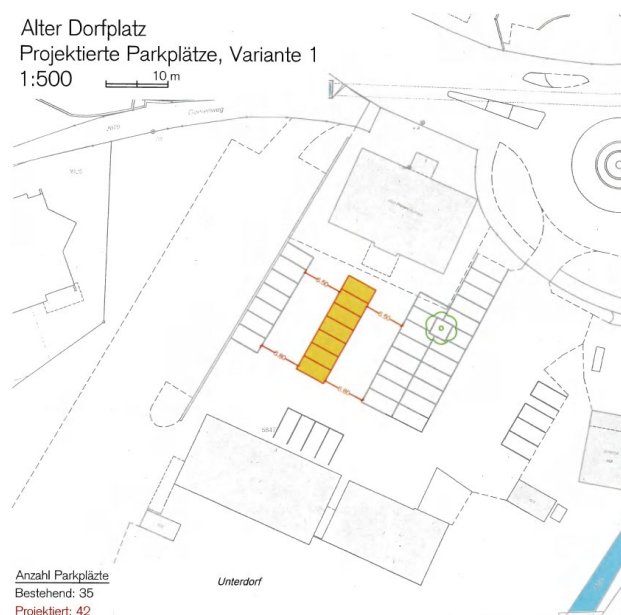
Ausgangslage

Der Parkplatz Klotenerstrasse 1 (weisse Zone, Zentrum 1) ist sehr stark ausgelastet, bzw. an Vormittagen stets überlastet. Im offenen Bereich zwischen den eingezeichneten Parkfeldern wird zudem häufig wild parkiert, was teilweise zu chaotischen Verhältnissen und zu gefährlichen Fahrmanövern führt. Für die Nutzung dieser nicht markierten Fläche werden ausserdem keine Parkgebühren entrichtet, was zu einer Ungleichbehandlung gegenüber den ordnungsgemäss Parkierenden führt.

Die Überlastung des Parkplatzes ist immer wieder Gegenstand von Reklamationen aus der Bevölkerung. Insbesondere ist nach 8 Uhr vormittags der Platz generell voll belegt, so dass bei späterer Ankunft trotz gelöster Parkbewilligung keine Nutzung möglich ist. Die resultierende Suche nach alternativen Parkmöglichkeiten führt zu unerwünschtem Mehrverkehr im Zentrum und in Quartieren.

Erwägungen

Im Sinne einer Optimierung der Parkplatzsituation wurden zwei Varianten für eine Neumarkierung geprüft, welche eine Erhöhung der Parkfelder (Platz hinter dem Schulhaus) von derzeit 35 auf 42 Plätze (Variante 1) oder auf 48 Plätze (Variante 2, Neumarkierung mit Einbahnsystem) zur Folge hätten.



Im Vorgang zu einer Neumarkierung von 7 neuen Plätzen (Var. 1) ist das Ausbessern des schadhafte Belages (Löcher und Risse) notwendig. Diese örtliche Belagssanierung ist aufgrund des schlechten Zustandes des gesamten Platzes jedes Jahr notwendig, es sind dafür im Rahmen des ordentlichen Budgets CHF 9'000/Jahr eingestellt (Basis: GRB Juni 2017).

Bei einer Erweiterung auf 48 Parkplätze (gänzliche Neumarkierung) gemäss Variante 2 werden die bestehenden Markierungen entfernt bzw. es ist eine zusätzliche Oberflächenbehandlung des Belags mit Kosten von rund CHF 20'000 notwendig. Die dadurch erreichbare bessere Belagsqualität bewirkt, dass für die kommenden ca. drei Jahre auf jährlichen Belagsausbesserungen im Umfang von rd. CHF 9'000 verzichtet werden könnte.

Kostenberechnung

Nachstehende Kostenzusammenstellungen sind zum Vergleich als Minimalvariante 1 und als Optimallösung Variante 2, inklusiv der weitergehenden und damit längerfristigen Belagssanierung, berechnet worden.

Variante 1:

CHF 9'000 örtliche Belagssanierung (Löcher stopfen), bereits im Budget enthalten

CHF 3'000 Markierung von 7 zusätzlichen Parkfeldern

CHF 12'000 Total Kosten Minimalvariante, mit insgesamt neu 42 Parkplätzen (umsetzbar 2021 oder 2022)

_Der jährliche Unterhalt (örtliche Belagssanierung) im Umfang von CHF 9'000 wird weiterhin anfallen.

_Zusätzliche Einnahmen aufgrund der 7 neuen Parkfelder dürften etwa bei CHF 3'000 liegen.

Variante 2:

CHF 29'000 Markierung entfernen, Löcher stopfen und Oberflächenbehandlung von ca. 1400 m²

CHF 15'000 Markierung von 48 Parkplätzen sowie Verkehrspfeile

CHF 44'000 Total Kosten Optimal-Variante, mit insgesamt neu 48 Parkplätzen

_Umsetzung dieser Variante wäre auf 2022 zu planen und ordentlich ins Budget aufzunehmen.

_Der jährliche Unterhalt (örtliche Belagssanierung) im Umfang von CHF 9'000 kann durch die umfassendere Oberflächenbehandlung für 2 bis 3 Jahre ausgesetzt werden.

_Zusätzliche Einnahmen aufgrund der 13 neuen Parkfelder dürften etwa bei CHF 6'000 liegen.

Kostenvergleich mittelfristig

	2022 (Umsetzung im 1. Qu.)	2023	2024	Total Kosten per Ende 2024	2025	Total Kosten per Ende 2025
Variante 1 (+ 7)						
- Kosten	CHF 12'000	CHF 9'000	CHF 9'000		CHF 9'000	
- Mehreinnahmen	CHF 2'000	CHF 3'000	CHF 3'000		CHF 3'000	
Nettokosten	CHF 10'000	CHF 6'000	CHF 6'000	CHF 22'000	CHF 6'000	CHF 28'000
Variante 2 (+ 13)						
- Kosten	CHF 44'000	CHF 0	CHF 0	CHF 0	CHF 0	
- Mehreinnahmen	CHF 4'000	CHF 6'000	CHF 6'000		CHF 6'000	
Nettokosten	CHF 40'000	CHF - 6'000	CHF - 6'000	CHF 28'000	CHF - 6'000	CHF 22'000

Ab 2026 wären bei beiden Varianten wieder jährliche Belagsarbeiten im Umfang von ca. CHF 9'000 notwendig.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Die Parkplatzoptimierung gemäss Variante 2 wird genehmigt.
2. Der Betrag von CHF 44'000 wird ins Budget 2022 eingestellt.
3. Die Abteilung Bau + Werke wird mit der Umsetzung beauftragt.

Mitteilung an:

- _ Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- _ Abteilungsleitung Bau + Werke
- _ Bereichsleitung Tiefbau
- _ Bereichsleitung Sicherheit
- _ Akten (Original)

Beilagen:

- _ GRB vom 13. Juli 2017, Belagsreparaturen
- _ Pläne Parkplatzoptimierung, Varianten 1 und 2

Beschluss
vom 18. Mai 2021
Seite 4 | 4

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Gemeinderat Bassersdorf

Doris Meier-Kobler
Gemeindepräsidentin

Christian Pleisch
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:
Elvira Venosta, Tel. 044 838 86 03, elvira.venosta@bassersdorf.ch