

Archiv 34.03
Geschäft 2021-063
Status teilöffentlich
Stossrichtung 2 Sicherheit und Begegnung / 4 Vereine und Infrastruktur

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 13. April 2021

Einzelne Strassen und Wege Werterhaltung Strassen und Kanalisation 2021, Sanierung Birchwilerstrasse Projekt- und Kreditgenehmigung, Arbeitsvergaben

Ausgangslage

Die Birchwilerstrasse ist eine kommunale Sammelstrasse bzw. eine regionale Verbindungsstrasse in Richtung Birchwil. Im Werterhaltungsprogramm der Gemeinde Bassersdorf ist eine Sanierung der Birchwilerstrasse Abschnitt Bärwisstrasse bis Gemeindegrenze im Jahr 2021 vorgesehen. Der Strassenzug wurde anfangs des letzten Jahrhunderts erstellt und in den vergangenen Jahren mehrfach mit einer Oberflächenbehandlung saniert.

Das Sanierungsprojekt wurde gemeinsam mit der Gemeinde Nürensdorf forciert und geplant. Die Gemeinde Nürensdorf saniert die Birchwilerstrasse (ab Gemeindegrenze als Bassersdorferstrasse betitelt) von der Gemeindegrenze bis zur Mülistrasse. Der dazwischen liegende Kreisel Bassersdorferstrasse / Eigentalstrasse wird ebenfalls neu erstellt.

Bauprojekt

Das ausgearbeitete Bauprojekt vom Ingenieurbüro Zobrist + Räbsamen AG, Zürich, datierend vom Februar 2021, umfasst die Sanierung der Birchwilerstrasse im Teilstück Bärwisstrasse bis Gemeindegrenze sowie das Projekt von Nürensdorf von Gemeindegrenze bis Mülistrasse.

Strassensanierung

Das Bauprojekt sieht die Sanierung des Strassenoberbaus mit einer Fläche von rund 1'465 m² vor. Untersuchungen (Sondierbohrungen) zeigten, dass die Strassenfundation stabilisiert werden muss. Die vorhandenen, verwitterten Randabschlüsse sowie die bituminösen Beläge werden ersetzt. Die bestehenden Gefällsverhältnisse werden übernommen oder wo möglich optimiert.

Sanierung Trinkwasserleitung

Trinkwasserleitungen sind im Projektperimeter keine vorhanden. Gemäss Generellem Wasserversorgungsplan (GWP) sind in diesem Teilstück keine neuen Wasserleitungen vorgesehen.

Kanalisation

Untersuchungen zeigten, dass die Kanalisation (Erstellungsjahr unbekannt) im Projektperimeter diverse Wurzeleinwüchse aufweist. Diese werden mittels Roboterfräse gefräst und die Rohre anschliessend mit einem Inliner ausgekleidet. Mit der Sanierung der Kanalisation werden auch die heutigen, schadhafte Kontrollschächte ersetzt und die Strassenentwässerung optimiert.

Öffentliche Beleuchtung

Die bestehende Beleuchtung aus dem Jahr 1960 hat ihre Lebensdauer erreicht. Bei den Kandelabern sind im Fundamentbereich fortgeschrittene Korrosionen erkennbar, welche die Sicherheit (Kippgefahr) gefährden. Im Projektperimeter werden sämtliche Kandelaber durch moderne, stromsparende LED-Modelle ersetzt.

Werkleitungen Dritter

Die Nachfrage bei den Werken EKZ, Swisscom und upc cablecom ergab, dass die EKZ im betroffenen Strassenabschnitt Handlungsbedarf hat. Die EKZ beabsichtigt, entlang des Bauperimeters auf der nördlichen Strassenseite neue Rohre zu verlegen. Die Swisscom und upc Cablecom meldeten keinen Bedarf an, werden jedoch vom Bauamt aufgefordert, ihre Schachtdeckel im Strassenbereich zu erneuern.

Kostenvoranschlag

Der Kostenvoranschlag, datierend vom März 2021, rechnet für die Sanierung Birchwilerstrasse, Abschnitt Kurve Bärwis bis Gemeindegrenze zu Nürensdorf, mit Aufwendungen von CHF 398'000 inkl. MWST.

Arbeitsgattung	Budget 2021 CHF inkl. MWST	Kostenvoranschlag CHF inkl. MWST	Vergleich
Strasse Konto 420.5010.00.02 „Birchwilerstrasse, Kurve Bärwis bis Nürensdorf“ (INV00191)	355'000	281'000	- 74'000 (-20.9%)
Abwasser Abwasser, Konto 425.5030.00.05 „Birchwilerstrasse, Kurve Bärwis bis Nürensdorf“ (INV00191)	86'160 (80'000 exkl. MWST)	77'000	- 9'160 (-10.6%)
Beleuchtung Beleuchtung, Konto 420.5010.02.02 „Birchwilerstrasse, Bärwisstrasse bis Nürensdorf“ (INV00191)	55'000	40'000	- 15'000 (-27.3%)
Total	496'160	398'000	-98'160 (-18.8%)

Begründung der Abweichungen von Kostenvoranschlag und Budgetwert:

Allgemein: Günstige Angebote der Unternehmungen aufgrund der frühzeitigen Ausschreibung führen zu starken Reduktionen. Vereinzelt sind Unternehmer aufgrund der Covid-19 Situation nicht vollständig ausgelastet, was zu tieferen Offertpreisen führte.

Submissionsergebnisse / Arbeitsvergaben

Tiefbauarbeiten:

Die Ausschreibung der Tiefbauarbeiten erfolgte im offenen Verfahren. Innert Frist haben 8 Unternehmer ihre Angebote eingereicht. Nach der Offertöffnung wurden die Angebote überprüft und bereinigt.

Die kontrollierten Offertsummen der Angebote für das ganze Projekte Bassersdorf und Nürensdorf liegen zwischen CHF 2'069'244.65 und CHF 2'682'506.25 inkl. MWST, Differenz also CHF 613'261.60 oder 29.6 %. Das günstigste Angebot stammt von der Firma Kibag AG, Winterthur.

Offertauswertung nach Eingabesumme:

Unternehmer	Eingabesumme exkl. MWST	Rabatt	Skonto	Eingabesumme Inkl. MWST	Rang	Differenz CHF	Differenz %
Kibag AG, Winterthur	CHF 1'921'304.21	-	-	CHF 2'069'244.65	1	CHF 0.00	-
Kern Strassenbau AG, Bülach	CHF 2'033'140.29	2	2	CHF 2'102'980.30	2	CHF 33'735.65	+1.6%
Wistrag, Winterthur	CHF 2'063'448.53	0	2	CHF 2'177'887.40	3	CHF 108'642.75	+5.3%
Toldo AG, Wetzikon	CHF 2'133'092.87	2	2	CHF 2'206'366.30	4	CHF 137'121.65	+6.6%
Imphenia AG, Zürich	CHF 2'083'534.34	0	0	CHF 2'243'966.50	5	CHF 174'721.85	+8.4%
Tibau AG, Bassersdorf	CHF 2'091'374.75	0	0	CHF 2'252'410.60	6	CHF 183'165.95	+8.9%
Walo Bertschinger AG, Dietikon	CHF 2'286'004.11	0	0	CHF 2'462'026.45	7	CHF 392'781.80	+19.0%
Keller-Frei, Wallisellen	CHF 2'490'720.74	0	0	CHF 2'682'506.25	8	CHF 613'261.60	+29.6%

Offertauswertung nach definierten Vergabekriterien:

Rang	Unternehmer (max. Pkt.)	Investitions- kosten 80 (80%)	Leistungsfähigkeit und Qualifikation 10 (10%)	Lehrlingsaus- bildung und Nachhaltigkeit 10 (10%)	Gesamttotal
1	Kibag AG, Winterthur	■	■	■	■
2	Kern Strassenbau AG, Bülach	■	■	■	■
3	Wistrag, Winterthur	■	■	■	■
: Aufgrund der grossen Preisdifferenz von über CHF 200'000 wurden die Ränge 4 bis 8 nicht detailliert ausgewertet. :					

Die Tiefbauarbeiten für den Strassen- sowie den Kanalisationsbau werden an die Firma Kibag AG, Schlachthofstrasse 1, 8406 Winterthur, zum Betrag von netto CHF 277'285.30 inkl. MWST (Kostenanteil Gemeinde Bassersdorf) vergeben. Der Restbetrag von CHF 1'791'959.35 (Differenz zu CHF 2'069'244.65) wird durch die Gemeinde Nürensdorf sowie das EKZ getragen.

Begründung: Angebot mit der höchsten Punktzahl aus den Vergabekriterien. Günstiges Angebot sowie sehr gute Referenzen.

Beschluss

vom 13. April 2021
Seite 4 | 5

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Kanalinnensanierung

Für die Kanalinnensanierung wurde die Kanaltec AG, Winterthur zu einer Offerte eingeladen. Nach der Offertöffnung wurde das Angebot überprüft und bereinigt.

Unternehmer	Eingabesumme exkl. MWST	Rabatt	Skonto	Eingabesumme inkl. MWST	Rang	Differenz CHF	Differenz %
Kanaltec AG, Winterthur	CHF 22'825.00	10	2	CHF 21'681.80	1	CHF 0.00	-

Die Kanalinnensanierungsarbeiten werden an die Firma Kanaltec AG, Schlosstalstrasse 210, 8408 Winterthur, zum Betrag von netto CHF 21'681.80 inkl. MWST, vergeben.

Begründung: Preislich günstigstes Angebot, bereits einwandfreie Zusammenarbeit bei vergangenen Bauprojekten.

Technische Arbeiten

Für die Ingenieurleistungen für den Bassersdorfer Abschnitt wurde das Ingenieurbüro Zobrist + Räsamen AG, Zürich, zu einer Offerte eingeladen. Nach dem Offerteingang wurde das Angebote überprüft und bereinigt.

Unternehmer	Eingabesumme exkl. MWST	Rabatt	Skonto	Eingabesumme inkl. MWST	Rang	Differenz CHF	Differenz %
Zobrist + Räsamen AG, Zürich	CHF 32'857.65	10	0	CHF 31'848.95	1	CHF 0.00	-

Die Ingenieurarbeiten werden an die Firma Zobrist + Räsamen AG, Kernstrasse 12, 8004 Zürich, zum Betrag von netto CHF 31'848.95 inkl. MWST, vergeben.

Begründung: Das Ingenieurbüro Zobrist + Räsamen (Gemeindeingenieur von Nürensdorf) plant den Sanierungsabschnitt auf dem Gemeindegebiet Nürensdorf. Damit die Ressourcen gebündelt und effizient genutzt werden können macht es Sinn, dass das Gesamtprojekt aus einer Hand kommt. Der Offertpreis für die Ingenieurleistungen auf dem Gemeindegebiet Bassersdorf ist attraktiv und marktkonform.

Beleuchtungskörper / EKZ

Für die Beleuchtung sowie die Verkabelungsarbeiten hat die Abteilung Bau + Werke bei der EKZ, Seuzach, welche für die Beleuchtung in Bassersdorf zuständig ist, eine Offerte eingeholt. Der Auftrag für die Beleuchtung sowie die Verkabelungsarbeiten wurde in freihändigem Verfahren an die EKZ, Seuzach zum Betrag CHF 18'836.10 exkl. MWST, respektive Fr. 20'286.45 inkl. MWST, vergeben. Die Kosten für die Beleuchtung sowie die Verkabelungsarbeiten sind im Kostenvoranschlag der jeweiligen Werterhaltungsobjekte enthalten.

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Das vorliegende Bauprojekt für die Sanierung „Birchwilerstrasse, Teilstück Kurve Bärwis bis Nürensdorf" wird genehmigt. Die Kosten gelten im Rahmen des Werterhaltungskonzeptes als gebunden.
2. Der Kredit von CHF 369'545.05 exkl. MWST, respektive CHF 398'000 inkl. MWST, wird der Investitionsrechnung 2021, gemäss Auflistung Tabelle (Seite 2) belastet.
3. Die im Rahmenkredit der Kanalisation von CHF 77'000 beinhaltete MWST von 7.7 % wird als Vorsteuer bei der Eidg. Steuerverwaltung in Bern zurückgefordert.
4. Die Tiefbauarbeiten werden an die Firma Kibag AG, Schlachthofstrasse 1, 8406 Winterthur, zum Betrag von netto CHF 277'285.30 inkl. MWST (Kostenanteil Gemeinde Bassersdorf) vergeben.
5. Die Kanalinnensanierungsarbeiten werden an die Firma Kanaltec AG, Schlosstalstrasse 210, 8408 Winterthur, zum Betrag von netto CHF 21'681.80 inkl. MWST, vergeben.
6. Der Auftrag für die Projektierung und Bauleitung werden dem Büro Firma Zobrist + Räbsamen AG, Kernstrasse 12, 8004 Zürich, zum Betrag von netto CHF 31'848.95 inkl. MWST, vergeben.
7. Der Auftrag für die Beleuchtung sowie die Verkabelungsarbeiten werden der EKZ, Deisrütistrasse 12, 8472 Seuzach, zum Betrag netto CHF 20'286.45 inkl. MWST, vergeben.
8. Die Abteilung Bau + Werke wird mit dem Vollzug dieses Beschlusses beauftragt.

Mitteilung elektronisch an:

- _ Ressortvorsteher Finanzen + Liegenschaften
- _ Abteilungsleiter Finanzen + Liegenschaften
- _ Bereichsleiter Tiefbau + Unterhalt/Entsorgung
- _ Bereichsleiter Rechnungswesen
- _ Akten (Original)

Beilagen:

- _ Situationsplan
- _ Offertauswertung

Gemeinderat Bassersdorf

Doris Meier-Kobler
Gemeindepräsidentin

Christian Pleisch
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:

Michael Nauer, Tel. 044 838 85 25, michael.nauer@bassersdorf.ch