

Archiv 29.03.1  
Geschäft 2017-12  
Status öffentlich  
Stossrichtung 6 Finanzen / keine 2. Stossrichtung

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 31. Januar 2017

## Liegenschaftsverwaltung, Kauf der Waldparzelle Kat. Nr. 5333 von Frau Margrit Dübendorfer

### Ausgangslage

Die Hardwaldgemeinden lassen ihr Waldgebiet durch den Zweckverband Forstrevier Hardwald Umgebung bewirtschaften. Der Revierförster ist bestrebt, die Bewirtschaftung des Waldgebietes stets zu optimieren. Dazu beitragen können auch der Kauf von Waldparzellen und die dadurch neu entstehenden Eigentumsverhältnisse.

Die Gemeinde Bassersdorf besitzt auf dem Gemeindegebiet die Waldparzelle Kat. Nr. 5334 und hat nun die Möglichkeit, von Frau Margrit Dübendorfer, alte Seefeldstrasse 63, 8616 Riedikon, die an die Waldparzelle der Gemeinde Bassersdorf angrenzende Waldparzelle Kat. Nr. 5333 (Fläche 62,47 Aren) zu kaufen.

### Lage der Waldparzellen



### Verkaufspreis

Die Gemeinde Bassersdorf orientiert sich bei Käufen oder Verkäufen von Waldparzellen an den Bestockungsbewertungen des Revierförsters. Gemäss der entsprechenden Berechnung weist die Parzelle Kat. Nr. 5333 einen Wert von CHF 13'081.20 aus.

Die Verkaufsinteressentin, Margrit Dübendorfer, ist mit den obigen Konditionen einverstanden.

## Erwägungen

Der Kauf der Waldparzelle ist aus Sicht der Waldbewirtschaftung sinnvoll, garantiert sie doch eine effiziente Waldnutzung durch das Forstrevier.

## Der Gemeinderat beschliesst:

1. Der Kauf der Waldparzelle Kat. Nr. 5333 von Frau Margrit Dübendorfer, alte Seefeldstrasse 63, 8616 Riedikon, zum Preis von CHF 13'081.20 wird genehmigt.
2. Der Kaufpreis wird dem Konto 1328.50500 belastet.
3. Der Abteilungsleiter Finanzen + Liegenschaften, Daniel Saager, geb. 29.09.1956, von Biel BE + Menziken AG, wohnhaft in 8467 Truttikon, und der Bereichsleiter Liegenschaften, Hans Dübendorfer, geb. 11.08.1954, von Bassersdorf, wohnhaft in 8303 Bassersdorf, werden gegenüber dem Notariat und Grundbuchamt kollektiv für die Beurkundung des Kaufvertrages bevollmächtigt.

Mitteilung an:

- \_ Notariat und Grundbuchamt Bassersdorf, Plätzliweg 4, 8303 Bassersdorf (mit Originalunterschriften)
- \_ Frau Margrit Dübendorfer, alte Seefeldstrasse 63, 8616 Riedikon
- \_ Zweckverband Forstrevier Hardwald Umgebung, Herr August Erni, Im Dreispitz, 8304 Wallisellen
- \_ Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- \_ Bereichsleitung Liegenschaften
- \_ Akten

Gemeinderat Bassersdorf

Doris Meier-Kobler  
Gemeindepräsidentin

Christian Pleisch  
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:

Hans Dübendorfer, Tel. 044 838 85 88, [hans.duebendorfer@bassersdorf.ch](mailto:hans.duebendorfer@bassersdorf.ch)