

Archiv 14.03.2  
Geschäft 2017-99  
Status öffentlich  
Stossrichtung 2 Sicherheit und Begegnung

gemeinde bassersdorf  
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderats vom 11. Juli 2017

**Altersfürsorge, Alterswohnungen, Altersheime  
Verlängerung Vertrag Outsourcing Wäscherei mit Alterszentrum Hofwiesen Dietlikon  
Kreditgenehmigung in der Höhe von CHF 123'200**

**Ausgangslage**

Mit Beschluss vom 18. März 2014 hat der Gemeinderat aufgrund eines Submissionsverfahrens den Wäschereiauftrag für die Zeit vom 1. Mai 2014 bis 30. April 2016 fürs Altersheim Breiti an das Alterszentrum Hofwiesen, Bahnhofstrasse 64, 8305 Dietlikon, vergeben. Mit Beschlüssen vom 15. September 2015 und 30. August 2016 hat der Gemeinderat den Vertrag bis 31. Dezember 2017 verlängert.

Vorgesehen war, dass der Wäschereiauftrag erneut submissioniert wird, sobald die Strategie des Altersheim Breiti bekannt ist. Dies ist nun bekannt. Eine wichtige strategische Fragestellung in Bezug auf die Wäscherei und das Altersheim Breiti ist jedoch noch offen: diejenige nach der zukünftigen Rechtsform des Altersheim Breiti. Zur Diskussion stehen eine Betreiberlösung oder die Gründung einer Aktiengesellschaft. Sowohl die eine als auch die andere Lösung werden mit Sicherheit nicht auf den 1. Januar 2018 umgesetzt sein. Es ist daher erforderlich, den Wäschereivertrag mit dem Alterszentrum Hofwiesen, 8305 Dietlikon, um ein weiteres Jahr bis zum 31. Dezember 2018 zu verlängern. Die Frage nach der zukünftigen Rechtsform ist voraussichtlich im Sommer 2018 beantwortet. Besitzt der allfällige zukünftige Betreiber eine eigene Wäscherei, wird sich eine nochmalige Verlängerung des bestehenden Vertrags mit dem Alterszentrum Hofwiesen oder die Submission des Wäschereiauftrags erübrigen. Entscheidet sich die Gemeinde Bassersdorf für eine Aktiengesellschaft, ist der Wäschereiauftrag zu submissionieren.

Aufgrund der Zunahme des Wäschevolumens von 19'000 kg im Jahr 2014 auf prognostizierte 25'000 kg im Jahr 2018, steigt auch die Jahrespauschale des Alterszentrums Hofwiesen. Die Offerte für 2018 weist ein Total von CHF 123'200 pro Jahr, respektive CHF 10'270 pro Monat aus.

Die Zusammenarbeit mit dem Alterszentrum Hofwiesen klappt vorzüglich. Das Altersheim Breiti ist mit der Dienstleistung sehr zufrieden. Da über die zukünftige Rechtsform des Altersheims noch nicht entschieden wurde, möchte die Abteilung Soziales + Alter keine längerfristige Vergabe des Wäschereiauftrags durch ein Submissionsverfahren vornehmen, sondern die Zusammenarbeit mit dem Alterszentrum Hofwiesen vom 1. Januar 2018 bis 31. Dezember 2018 verlängern.

## Erwägungen

Aufgrund der offenen Frage bezüglich zukünftiger Rechtsform des Altersheim Breiti wird vorerst auf eine Submission für den Wäschereiauftrag verzichtet und der befristete Vertrag mit dem Alterszentrum Hofwiesen vom 1. Januar 2018 bis 31. Dezember 2018 verlängert. Sobald der Betreiber bekannt ist, wird der Wäschereiauftrag neu besprochen. Besitzt der allfällige zukünftige Betreiber eine eigene Wäscherei, wird sich eine nochmalige Verlängerung des bestehenden Vertrags mit dem Alterszentrum Hofwiesen oder die Submission des Wäschereiauftrags erübrigen. Sollte der allfällige zukünftige Betreiber keine eigene Wäscherei besitzen oder sollte sich die Gemeinde Bassersdorf für die Rechtsform einer Aktiengesellschaft entscheiden, ist der Wäschereiauftrag zu submissionieren.

## Der Gemeinderat beschliesst:

1. Der per 31. Dezember 2017 auslaufende Vertrag zwischen dem Alterszentrum Hofwiesen, Bahnhofstrasse 64, 8305 Dietlikon und dem Altersheim Breiti, Breitistrasse 25, 8303 Bassersdorf wird vom 1. Januar 2018 bis 31. Dezember 2018 verlängert.
2. Die Kosten von CHF 123'200 inkl. MwSt. wurden budgetiert und dem Konto 1230.31800 zugewiesen.

Mitteilung an:

- \_ Alterszentrum Hofwiesen, Bahnhofstrasse 64, 8305 Dietlikon (Mitteilung durch separates Schreiben)
- \_ Abteilungsleiter Finanzen + Liegenschaften
- \_ Altersheim Breiti, Heimleitung
- \_ Akten

Beilage:

- \_ Offerte Alterszentrum Hofwiesen, 8305 Dietlikon vom 21. Juni 2017

Gemeinderat

Doris Meier-Kobler  
Präsidentin

Christian Fleisch  
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:

Felix Goldinger, Tel. 044 838 85 91, felix.goldinger@bassersdorf.ch