

Archiv 29.06
Geschäft 2017-101
Status öffentlich
Stossrichtung 4 Vereine und Infrastruktur / 6 Finanzen

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Beschluss des Gemeinderates vom 11. Juli 2017

Liegenschaftenverwaltung, Bassersdorf x aktiv AG
Lagerraum für Sportmaterial
Kreditantrag CHF 61'000

Ausgangslage

Auf dem Areal der bxa-Sportanlage befinden sich 5 Container und eine Holzbaracke, die als Materiallager dienen. Mit der Bewilligung im Anzeigeverfahren vom 2007 wurde von der Gemeinde Bassersdorf (Bau + Werk) eine zeitlich begrenzte Bewilligung bis ins 2009 für das Aufstellen der Container ausgestellt. Zu diesem Zeitpunkt wurde bereits auf die Unterschreitung der Mindestabstände zur 110kV Leitung hingewiesen. Das Eidgenössische Starkstrominspektorat (ESTI) hat im 2010 einer nochmaligen Verlängerung bis Ende 2015 zugestimmt. Ausschlaggebend für die Verlängerung durch das ESTI war die benötigte Zeit, einen Alternativstandort für die Container zu finden. Nach Ablauf dieser Frist, ersuchte die Axpo AG Baden, am 04. April 2016 im Auftrag der Gemeinde Bassersdorf (Finanzen + Liegenschaften) beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat (ESTI) um eine Ausnahmegenehmigung nach Art. 38 Abs. 5 der Leitungsverordnung zur dauerhaften Bewilligung für die Container.

Am 12. Oktober 2016 wurde der Antrag auf Ausnahmegenehmigung nach Art. 38 der Leitungsverordnung abgelehnt, mit folgender Begründung:

- _ Das ESTI kann keine Ausnahmegenehmigungen für das dauerhafte Aufstellen der Container erteilen
- _ Nach 9 Jahren sollte ein rechtskonformer Standort für die Container (4,5) und der Holzbaracke (6) gefunden sein
- _ Der Mindestabstand nach Leitungsverordnung ist nicht eingehalten
- _ Dauerhaft kann das ESTI ein Unterschreiten der Mindestanforderungen nicht akzeptieren

Anlässlich der alljährlichen stattfindenden Sitzung, zwischen dem Gemeinderat (GR) und dem Verwaltungsrat (VR) der bxa, wurde die Situation der nun fehlenden Lagermöglichkeiten besprochen und dem Ressort Vorsteher Finanzen + Liegenschaften folgendes in Auftrag gegeben:

Auf dem brachliegenden Tennisfeld östlich der bxa soll auf der einen Hälfte ein Projekt mit einer möglichst einfachen aber zweckmässigen Lösung, für den nun fehlenden Lagerraum erarbeitet werden. Die Kosten für diese Lagerräume, werden durch die Gemeinde finanziert.

Der VR orientierte den GR, dass die bxa zeitgleich mit dem Projekt der Gemeinde, zusätzliche Parkplätze (ca. 21) erstellen wird, die durch die bxa selber finanziert wird.

Projekt

Auf dem ehemaligen Tennisplatz, östlich der Tennishalle werden in Containerbauweise die nötigen Lagerräume erstellt. Zuvor werden durch die bxa alle Vorbereitungsarbeiten ausgeführt, damit die Lager-Container auf die vorgesehene Fläche gestellt werden können. Für die Container ist eine Feinplanie mit verdichtetem Netztafer vorgesehen. Der neu geschaffene Lagerraum ist 6.05 x 9.8 m gross und besteht aus 4 Containern 2,45 x 6.05 m. Die Container werden mit Lastwagen angeliefert und einem mobilen Kran versetzt. Im Anschluss an die Container

entsteht ein Vordach als Unterstand für Fahrzeuge. Zuerst wird der neue Lagerraum erstellt und danach die Holzbaracke, auf der Nordseite der Tennishalle, abgebrochen. Für die Verwendung oder deren Rückbau, der anderen Container (Nr. 4 & 5) die den Mindestabstand unterschreiten, ist die bxa besorgt.

Kosten

Planie, Beläge für Stellfläche	CHF	1'514.30
Lieferung und Montage Lagercontainer	CHF	32'227.20
Pneukran	CHF	5'000.00
Elektroinstallationen	CHF	2'000.00
Unterstand, Vordach	CHF	4'000.00
Rückbau alte Baracke	CHF	13'358.50
Reserve 5%	CHF	2'900.00
Total Lagerraum und Rückbau inkl. MwSt.	CHF	61'000.00

Zeitplan

Herbst 2017

Der Gemeinderat beschliesst:

1. Der Kredit für das Erstellen der Lagerräume auf der bxa-Anlage über CHF 61'000.-(inkl. MwSt.) wird genehmigt.
2. Die Kosten für das Erstellen der Lagerräume werden der Finanzkompetenz des Gemeinderates für nicht budgetierte Ausgaben des Jahres 2017 belastet. Die Kosten werden auf dem Konto 1121.7. 31400 verbucht.
3. Die zusätzlichen Parkplätze auf dem Tennisfeld östlich der bxa, die durch die Bassersdorf x aktiv AG finanziert werden, werden genehmigt.
4. Die Abteilung Finanzen + Liegenschaften wird mit der Ausführung beauftragt.

Mitteilung an:

- _ Abteilungsleitung Finanzen + Liegenschaften
- _ Bereichsleitung Rechnungswesen
- _ Bereichsleitung Liegenschaften
- _ Bassersdorf x aktiv AG, Grindelstrasse 20, 8303 Bassersdorf
- _ Akten

Beschluss
vom 11. Juli 2017
Seite 3 | 3

gemeinde bassersdorf
gemeinderat

Beilage:
_ Bauprojekt mit Übersicht Container (4,5) und Holzbaracke (6)

Gemeinderat Bassersdorf

Doris Meier-Kobler
Gemeindepräsidentin

Christian Pleisch
Verwaltungsdirektor

Für Rückfragen ist zuständig:
Hans Dübendorfer, Tel. 044 838 85 88, hans.duebendorfer@bassersdorf.ch